

**WONEN** Kamers met Aandacht zoekt nog voor tien jongeren woonruimte

# 'Schuif die biljarttafel aan de kant en zet er een bed neer'

Zeven jongeren heeft Kamers met Aandacht afgelopen jaar aan een kamer kunnen helpen bij een particulier thuis, maar er zijn in deze regio op dit moment nog tien jongeren zoekende.



Joyce Huibers  
jhuibers@medihuis.nl

**Hilversum** ■ Hilversummer Martin Nieuwenhuijse vindt het onbegrijpelijk dat niet meer mensen deze groep, die een stuntje in de rug kan gebruiken om weg naar volwassenheid, wil helpen. „Er zijn zoveel grote woningen in het Gooi, er moeten toch veel meer kamers beschikbaar zijn?”

Anderhalf jaar deelt Martin (66) zijn woning inmiddels met Levi (20). De zolder is het domein van de jongen, Martins slaapkamer zijn privéterrein. De keuken en woonkamer zijn voor gezamenlijk gebruik, maar veel komt Levi daar niet. „Ik ben leidinggevende bij een supermarkt en maak veertig uur per week. Bovendien ben ik graag op mezelf. School is niets voor mij. Ik wil sparen en uit eindelijk een huis kopen om weer te verhuuren. Investeren in mezelf.”

**Ego**

Martin hoort de toekomststromen van zijn huisgenoot met een glimlach aan. Hij geniet ervan om Levi zo op zijn gemak te zien. „Familie, vrienden en kennissen reageerden

vanaf het begin positief en vinden het heel goed dat ik dit doe. Waarom doen jullie het zelf niet, denk ik dan. Er wonen in deze regio zoveel mensen in een groot huis. Schuif die biljarttafel aan de kant en zet er een bed neer. Zoveel heeft een jongere niet nodig. Ja, je levert iets in van je eigen ego, maar je krijgt er veel voor terug. Als ik Levi hoor zeggen 'ik ga naar huis' dan denk ik 'yes, hij voelt zich thuis'. Dat is echt om in te lijsten.”

**Hoe was jullie start?**

Martin: „Mijn drie kinderen zijn het huis uit. Ik woon al zestien jaar alleen en vond het eigenlijk idioot dat ik in mijn centje in een ruime eengezinswoning woon. Ik heb gekoken of ik pleegouder kon worden, maar daar was ik te oud voor. En toen las ik een artikelje over Kamers met Aandacht. Contact gelegd en eigenlijk vrij snel daarna kwamen ze met een match. Een jongen uit de Vechtstreek, 18 jaar, bijna 19. Ik had voor mezelf besloten om iemand twee jaar onderdak te bieden, maar tijdens het kennismakingsgesprek waarin Levi kort zijn verhaal deed, besloot ik spontaan dat twee jaar veel te kort was en heb ik voor vier jaar getekend. Ik dacht, ik spring in het

diepe en kijk of ik kan zwemmen.”

Levi: „Mijn ouders waren uit beeld en ik woonde bij mijn oma, maar die overleed. Toen moest ik binnen een maand haar huis uit zijn. Ik was bang dat ik veel vrijheid zou moeten inleveren als ik via Kamers met Aandacht bij iemand zou gaan wonen. Of dat ik dan allerlei dingen samen moest doen. Maar ik had ook weinig keus. Zonder Kamers met Aandacht had ik op straat gestaan of had ik particulier iets moeten huren. Dat was veel te duur geweest.”

Martin: „Hij is enorm nuchter over zijn situatie, dat vind ik knap, want hij heeft behoorlijk wat meegemaakt. Levi zou per 1 juli bij mij komen wonen. Maar een paar dagen na de kennismaking kreeg ik een telefoontje of het ook al half juni kon. Dat was even schuiven en versneld de zolder leeghalen, maar ja natuurlijk kon dat.”

Levi: „Eigenlijk dacht ik mijn negentiende verjaardag nog in het huis van mijn oma te vieren. Dat werd bij Martin. Wel gek ja. Het was een rollercoaster, maar je moet door. En al mijn angsten bleken ongegrond. Het voelde snel prettig bij Martin. Twee weken nadat ik hier woonde ging hij op vakantie. Dat stond al gepland. Hij liet na overleg de zorg voor de planten en de kat aan mij over. Dat is best gek, maar ook bijzonder.”

Martin: „Tuurlijk is dat spannend. Die eerste keer vraag je je toch af of het huis er nog staat, maar het ging allemaal heel makkelijk. Sterker ik ben dat eerste half jaar dat Levi hier woonde wel drie keer op vakantie geweest. Maar voor mij hoorde hij er vanaf het begin helemaal bij. Ik heb Levi meteen op het naambordje bij de voordeur laten zetten en aan alle burens voorgesteld. De straat heeft hem ook echt in de armen gesloten. Als er iets is kan hij altijd bij de burens aankloppen.”

**Hoe vullen jullie het 'samenwonen' in?**

Levi: „Ik ben eigenlijk vooral thuis om te douchen en te slapen. Eten doe ik meestal op werk en soms gooi ik hier een pizza in de oven. Martin en ik doen zelden iets samen. Voor mij hoeft dat namelijk niet zo en hij vindt dat gelukkig oké. Maar als er wat is kan ik bij hem terecht, dat is een prettig idee.”

Martin: „Ik heb in het begin wel

eens gevraagd of hij samen wilde eten. Dan zag ik hem terugtrekken. Dat is niet de bedoeling. Ik sta er voor open, maar zo iets kun je niet afdwingen. Bovendien zit ik zelf ook weer niet te wachten op iemand die iedere avond naast me op de bank hangt. Levi komt wel eens met financiële of praktische vragen zoals het plakken van een band. Dan help ik hem waar ik kan. Natuurlijk is het wennen in het begin. Ik heb wat privacy ingeleverd nu de voordeur niet meer alleen van mij is, maar we respecteren elkaars grenzen.”

**Wat hebben jullie afspraken over gemaakt?**

Martin: „Over het gebruik van spellen, de boodschappen en het laten weten wanneer je niet thuis slaapt. Vrij basic regels. Gebruikt Levi iets uit de voorraadkast, dan noteert hij dat zodat ik het kan aanvullen en niet misgrijp. Ja, dat wordt wel eens vergeten. Maar ach de supermarkt is om de hoek, dus het is zo gehaald.”

„In het begin maakte ik me nog wel eens zorgen. Was Levi om half twee nog niet thuis. Dat was de vadersnaar die geraakt werd om het zo maar te zeggen. Dat heb ik snel van me afgezet. Levi is volwassen. Bij mijn eigen kinderen bemoeide ik me op een gegeven moment ook niet meer met hoe laat ze thuis kwamen of hun bed uit stapten. Al is de afspraak wel dat je het laat weten wanneer je niet thuis slaapt.”

Levi: „Maar dat komt eigenlijk nooit voor. En als Martin op vakantie gaat, overlegt hij dat.”

**Zijn er leermomenten geweest?**

Martin: „Zeker weten. Ik was in het begin niet duidelijk genoeg over welke spellen echt van mij zijn en waar hij dus vanaf moet blijven. Na zestien jaar alleen had ik daar onvoldoende over nagedacht. En dus heeft Levi met zijn vrienden bijvoorbeeld een keer een heel dure fles cognac soldaat gemaakt die ik had bewaard voor een speciale gelegenheid. Een goed leermoment. Nu geef ik dat veel duidelijker aan en zijn er kastjes of planken met spellen en etenswaar waar hij niet aan mag komen. Zoals de plank met glutenvrije producten voor een van mijn kleinkinderen.”

**Wat heeft het jullie gebracht?**



Martin Nieuwenhuijse met Levi in de woonkamer. „Mooi om iemand een basis te kunnen bieden.”

FOTO STUDIO KASTERMANS/ALEXANDER MARKS

Levi: „Het wonen bij Martin heeft mij een bepaalde geruststelling gegeven. Een thuisgevoel. Daar ben ik heel blij mee. Ik zit hier echt nog prima voor de komende 2,5 jaar. Het geeft me de kans om mijn zelfstandigheid op te bouwen. Ik schaam me er ook niet voor. Al mijn vrienden en collega's weten dat ik bij Martin woon en die vinden dat heel normaal.”

Martin: „Het geeft mij voldoening om iets voor een ander te betekenen. Positief bezig zijn, onderdeel zijn van een oplossing. Als Levi straks uitvliegt en zijn bestemming vindt, ben ik blij dat ik daar een klein beetje aan heb mogen bijdragen.”

„Ik spreek regelmatig op informatieavonden van Kamers met Aandacht en merk bij aspirant verhuurders vaak twijfel die voortvloeit uit onbekendheid, onwetendheid of angst. Maar ik kan het iedereen aanraden, zolang je duidelijke afspraken maakt. Ik heb drie kinderen grootgebracht en opgevoed tot zelfstandige mensen, waarom zou ik dat een jongere die het minder heeft getroffen met zijn thussituatie niet ook gunnen? Sterker, ik denk dat als Levi over 2,5 jaar het huis uit is, ik opnieuw een jongere plek biedt. Het kost mij vrijwel niets, maar het kan voor die jongere een enorm verschil maken.”

De naam van Levi is gefingeerd. Echte naam bekend op de redactie.

## Van Kamers naar Huis met Aandacht?

**Hilversum** ■ Kamers met Aandacht is een landelijke non profit organisatie die sinds 2021 ook in Gooi en Vechtstreek opereert. De organisatie realiseert woonruimte bij particulieren voor jongeren tussen de 16,5 en 23 jaar die zelf onvoldoende vangnet, geld of praktische vaardigheden hebben om helemaal zelfstandig te wonen. Een kamer met aandacht moet de positieve uitstroom uit de jeugdzorg bevorderen en het aantal dak- en thuisloze jongeren verminderen.

Regiocoördinator Sabine Weck benadrukt dat het hier niet om probleemjongeren gaat. „Ze gaan naar school, studeren of hebben een baan, maar krijgen door omstandigheden geen of te weinig steun van hun ouders. Middels particulieren die een kamer of etage in hun huis willen verhuren, zorgen voor dat steuntje in de rug op hun weg naar zelfstandigheid. Ze worden daarnaast ook begeleid door een ambulant begeleider.”

**Oorlog**

De organisatie hoopte afgelopen jaar tien jongeren een nieuw thuis te bieden, dat werden er ze-

ven. Volgens Weck heeft dat mede te maken met de oorlog in Oekraïne. „Enkele van onze potentiële verhuurders besloten door dit acute probleem vluchtelingen in huis te nemen.” Daarnaast droogde het aantal nieuwe verhuurders gedurende het jaar langzaam op.

Op dit moment, half januari 2023, zijn tien jongeren zoekende. „Maar dat kan over een paar weken weer anders zijn. We spreken ook niet van een wachtlijst. Dat impliceert dat nummer 1 als eerste geplaatst gaat worden. Dit is echter maatwerk. We proberen de verhuurders en de jongeren zo goed mogelijk te matchen.” Volgens Weck is het in het Gooi wel lastiger om verhuurders te vinden dan in bijvoorbeeld Utrecht. „Waar dat aan ligt weten we eigenlijk niet.”

Ondertussen probeert Kamers met Aandacht in de regio ook een Huis met Aandacht te realiseren. „We zijn hierover in gesprek met een particulier. Er zitten alleen wel nog diverse haken en ogen aan zoals het verkrijgen van een vergoeding van de desbetreffende gemeente. Dat proces is ingezet, maar de uitkomst is onzeker.



Nicoline uit Naarden verwelkomt in december een 19-jarig meisje in haar huis. FOTO KAMERS MET AANDACHT

We willen en kunnen er daardoor nog weinig over zeggen”, aldus Weck. Het zou niet het eerste Huis met Aandacht worden. In Utrecht en Woerden bestaat dit al. Op een adres worden maximaal twee jongeren geplaatst.

Meer informatie is te vinden op [www.kamersmetaandacht.nl](http://www.kamersmetaandacht.nl). Maandelijks wordt er een online informatieavond gehouden. Potentiële verhuurders kunnen ook direct contact met Sabine Weck opnemen via 06-54287431.

„Zonder Kamers met Aandacht had ik op straat gestaan

„Als ik Levi hoor zeggen 'ik ga naar huis' dan denk ik 'yes, hij voelt zich thuis



Levi schuift een pizza in de oven.

FOTO STUDIO KASTERMANS/ALEXANDER MARKS